

# Bezahlbarer Wohnraum für Hannover

- Gemeinsam gegen Leerstand!



**DIE LINKE.**

Fraktion

im Rat der Landeshauptstadt Hannover

## Liebe Bürger\*innen Hannovers,

unsere Stadt leidet unter einem drängenden Problem: dem Leerstand von Immobilien. Während viele Menschen auf bezahlbaren Wohnraum angewiesen sind, stehen zahlreiche Gebäude und Wohnungen leer, verkommen und werden zu einem Symbol der verschwendeten Ressourcen. Doch damit wollen wir uns nicht abfinden!

**DIE LINKE** Ratsfraktion setzt sich für eine sozial gerechte Lösung ein. Wir fordern, dass der Leerstand von Immobilien in Hannover konsequent bekämpft wird. Es darf nicht sein, dass Wohnungen und Häuser leer stehen, während Menschen verzweifelt nach einem Zuhause suchen.

### Deshalb fordern wir:

- ◀ **Leerstand erfassen und nutzen:** Die Stadt Hannover soll eine umfassende Erfassung des Leerstands von Immobilien durchführen. Nur wenn wir wissen, wie viele leere Wohnungen es gibt, können wir effektive Maßnahmen ergreifen. Leerstehende Immobilien sollen gezielt genutzt werden, sei es durch die Vergabe an soziale Einrichtungen oder die Schaffung von bezahlbarem Wohnraum.
- ◀ **Förderung von Wohnprojekten:** Wir möchten alternative Wohnformen fördern, wie zum Beispiel Genossenschaften und Baugemeinschaften. Diese Projekte bieten nicht nur bezahlbaren Wohnraum, sondern stärken auch das Gemeinschaftsgefühl und die Nachbarschaft. Die Stadt Hannover soll solche Projekte finanziell und infrastrukturell unterstützen.
- ◀ **Zweckentfremdung unterbinden:** Immobilien dürfen nicht zu Spekulationsobjekten verkommen. Wir setzen uns dafür ein, dass die Zweckentfremdung von Wohnraum rigoros unterbunden wird. Wohnungen sollen ihrer eigentlichen Bestimmung zugeführt werden und nicht für kurzfristige Profite leer stehen.
- ◀ **Mietpreisbremse und soziale Mieten:** Um Wohnen für alle bezahlbar zu machen, setzen wir uns für eine konsequente Mietpreisbremse ein. Zudem fordern wir den Ausbau von öffentlichem Wohnungsbau, um soziale Mieten zu schaffen. Es darf nicht sein, dass Menschen aufgrund hoher Mieten aus ihrem Viertel verdrängt werden.

Hannover braucht eine Politik, die den Leerstand von Immobilien aktiv bekämpft und Wohnraum für alle schafft. **DIE LINKE** setzt sich dafür ein, dass unsere Stadt lebendig und sozial gerecht wird. Wir fordern eine Kapitaldeckenerhöhung für die städtische Wohnungsbaugesellschaft hanova, um mehr bezahlbare Wohnungen zu schaffen. Zudem setzen wir uns dafür ein, dass bei Neubauten 40 % öffentlich geförderter Wohnungsbau realisiert wird.